



19 rue du Lt. BATANY 92190 MEUDON
Résidence sociale, ONG de développement
Tél. : 01 46 23 01 34 et 0619030784
Mail : chazyol@hotmail.com, site :www.karibu-asso.fr

Synthèse du rapport moral et d'activité 2017

Nous avons poursuivi notre travail en 2017 dans le même esprit de service auprès des familles sans logement, de responsabilisation, d'accompagnement des démarches, de mixité sociale, d'encouragement à la résilience des parcours de vie des résidents, dans le soutien à l'éveil culturel des petits enfants, dans la bonne gestion qui fondent le sens de notre engagement. Nous savons que toute personne qui n'est plus actrice de sa vie sera cassée

Notre taux de sortie positive annuel pendant 11 ans des familles prioritaires sans logement vers le logement pérenne a été de 29%. Il a été presque trois fois supérieur aux taux constatés dans l'ensemble du département (12%)

Notre propriétaire, bailleur social associatif dépendant d'Emmaüs France, a d'abord envisagé de nous exclure définitivement du pavillon pour le réhabiliter, puis nous a fait une série de propositions, mais à la date d'aujourd'hui envisage toujours de s'éloigner du modèle de résidence sociale avec une proposition de retour dans les lieux non viable pour nous

Nous avons proposé un projet alternatif qu'il ne veut pas retenir malgré sa validité technique et le soutien du Maire de Meudon

Outre le Maire, nous avons reçus les soutiens de Daniel Canepa, ancien préfet de région, Etienne Pinte, président du conseil national des politiques de lutte contre les exclusions, du CASP centre d'action sociale protestante, du collectif de associations citoyennes et fraternelles des Hauts-de-Seine, d'Alain Régnier, Préfet, actuel délégué interministériel aux réfugiés, Jean Claude Boual, Président du collectif des associations citoyennes (CAC) et ancien secrétaire général de la CGT équipement, et nos voisins qui ont signés une pétition qui a recueilli 900 signatures.

Nous avons constaté sur les marchés que nos concitoyens approuvaient tous, dans leur grande diversité, le type d'engagement que nous portons et souhaitent qu'il soit respecté et poursuivi.

Nous comptons également sur notre Fondation d'utilité publique « Karibu Kwetu » sous égide de la Fondation pour l'enfance d'utilité publique et qui peut délivrer un reçu de déduction fiscale pour l'impôt sur la fortune

En quoi consiste la crise du logement en France

Il n'y a pas en France de crise générale du logement mais une crise du logement social sur 18 départements. On a construit en moyenne 330 000 logements chaque année depuis 50 ans et environ 80 000 de ces constructions n'ont pas trouvées preneur allant rejoindre un stock de vacance qui a atteint 2,6 millions logements.

En revanche il y aurait 780 000 personnes sans logement personnel selon l'observatoire national de la pauvreté et de l'exclusion sociale, l'ONPES et en 10 ans le nombre de personnes sans abri aurait augmenté de 44 % selon l'INSEE.

Le département des Hauts-de-Seine est au cœur de cette crise.

- 100 000 demandes de logement social ont été recensées en 2017 alors que la construction de logements sociaux n'a été que de 3400 et que les offres de logement aux ménages n'ont été que de 11 800

- Devant cette situation d'urgence 2200 ménages ont été pris en charge par l'Etat à l'hôtel et l'administration Drihl 92 estime à 2000 le nombre de personnes restées à la rue
- Avec les lois « Alur » et « Egalité et Citoyenneté » promulguées en mars 2014 et janvier 2017, L'Etat est revenu fortement dans le jeu, mais les Hauts-de Seine souffrent de manque de coopération des mairies (neuf d'entre elles ont été condamnées au titre de la loi SRU), du manque d'acteurs de terrain (des appels à projet restent sans candidats) et les crédits pour la construction de logement pour les pauvres ne sont pas consommés (60% seulement des PLAI en 2017)

Notre rapport d'activité Karibu 2017

Nous prenons notre place dans ce contexte particulièrement défavorable Toutes nos familles hébergées ont toutes été accompagnées par les assistantes sociales et inscrites dans les filières de sorties vers le logement social (1%, SYPLO, contingents, DALO). Elles ont toutes été en activité professionnelle ou en formation, elles ont activement participées aux activités proposées : semaine de vacances avec la « Table de Cana », sortie baignade à Buthiers, repas de Noël avec le réseau de Pedro Méca, repas festifs. Les enfants ont bénéficiés d'activités régulières de dessin et de récit de contes. L'ambiance a été bonne. Un des résidents qui avait perdu son titre de séjour annuel en janvier 2015 vient de le retrouver deux ans après la décision du tribunal administratif enjoignant à l'administration de réexaminer ses droits.

Une famille prioritaire a eu accès à son logement mais l'administration nous a interdit de remplacer son départ

Il était reproché à notre bâtiment d'être dangereux pour les familles mal entretenu, Ce reproche a été totalement démenti par l'organisme agréé « Qualiconsult » en mars 2018

Familles et anciennes familles plébiscitent la communauté plutôt que l'hôtel comme lieu de transition vers le logement. Elles ont toutes manifesté leur souhait de voir l'action de Karibu pérennisée dans le temps



Réunion festive avec nos amis et les familles la 10 décembre

Notre vie associative



Assemblée générale extraordinaire du 26 février 2017

Trois assemblées générales se sont tenues en 2017, la principale a pu compter sur la participation d'un ancien élu conseil régional d'Ile de France, de l'ancien Vice-président de l'agglomération de l'Arc de Seine, d'un élu écologiste, d'un ancien inspecteur d'académie du département, ancien président national de l'association des ZEP, Trois conseils d'administration se sont réunis. Nous avons reçu le soutien de 70 donateurs ou adhérents à jour de leurs cotisations, Notre réseau numérique et postal est composé de 700 personnes

Sagissant de notre avenir

Les avancées sur le cadre des discussions ont été appréciables, nous avons été reçus trois fois en Préfecture, mais aucune offre viable n'a encore émergé.

Nous devons donc poursuivre les discussions